

BMG.6840.1/16.2017

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Biskupiec,
przeznaczonych do sprzedaży (w formie przetargów)

Lp.	Położenie, Nr KW	Numer działki	Powierzchnia (oznaczenie wg użytków i klasy gruntów)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości /brutto, w tym podatek VAT/
1	obręb miasto Biskupiec 5, ul.Jesionowa, KW OL1B/00012738/9	628	0,1004 ha (Bp)	niezabudowana	49 000 zł
2	obręb miasto Biskupiec 5, ul.Żelazna, KW OL1B/00012738/9	631/1	0,1257 ha (Bp)	niezabudowana	64 000 zł
3	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Złota, KW OL1B/00012738/9	632	0,1334 ha (Bp)	niezabudowana	68 000 zł
4	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Złota, KW OL1B/00012738/9	633/1	0,1093 ha (Bp-0,0103 ha, LIV-0,0436 ha, PsVI-0,0036 ha, RV1a-0,0038 ha, RV-0,0480 ha)	niezabudowana	53 000 zł
5	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Złota, KW OL1B/00012738/9	603 636	0,0024 ha (Bp) 0,0902 ha (Bp) Razem 0,0926 ha	niezabudowana	47 000 zł
6	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Złota, KW OL1B/00012738/9	637/1	01098 ha (Bp-0,0166 ha, PsVI-0,0700 ha, RVI-0,0232 ha)	niezabudowana	56 000 zł

Nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj.Warm.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005r., poz.1404) są przeznaczone na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne (tereny oznaczone symbolem MNU-1). Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art.216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów – za cenę równą wartości wyszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do dnia 10 maja 2017 roku włącznie. Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa jest złożenie wniosku przed upływem w/w terminu (w Kancelarii Urzędu, pok. 10). W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wynikającą z wyżej powołanych punktów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 28 marca 2017 roku do dnia 18 kwietnia 2017 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi (tel.89 715 01 44).

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski