

BMG.6840.1. B2017

WYKAZ

**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Biskupiec,
przeznaczonych do sprzedaży (w trybie przetargów)**

L.p	Położenie, Nr KW	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości (oznaczenie wg użytków i klasy gruntów)	Opis	Cena nieruchomości (brutto, w tym podatek VAT)
1	obręb 1 Biskupiec Kolonia gm.Biskupiec, ul.Gen.Aleksandra Zawadzkiego 24, KW nr OL1B/00017329/4	404	0,1001 ha (RVI)	niezabudowana (porośnięta samosiewem drzew)	42 000 zł
2	obręb 1 Biskupiec Kolonia gm.Biskupiec, ul.Gen.Aleksandra Zawadzkiego 26 KW nr OL1B/00017329/4	403	0,1246 ha (RV-0,0013 ha, RVI-0,1066 ha, ŁVI-0,0167 ha)	niezabudowana (porośnięta samosiewem drzew)	53 000 zł
3	obręb 1 Biskupiec Kolonia gm.Biskupiec, ul.Gen.Aleksandra Zawadzkiego 28 KW nr OL1B/00017329/4	402	0,1219 ha (RV-0,0421 ha, RVI-0,0195 ha, ŁVI-0,0603 ha)	niezabudowana (porośnięta samosiewem drzew)	51 000 zł
4	obręb 1 Biskupiec Kolonia gm.Biskupiec, ul.Gen.Aleksandra Zawadzkiego 30 KW nr OL1B/00017329/4	401	0,1005 ha (RV-0,0777 ha, ŁVI-0,0228 ha)	niezabudowana (porośnięta samosiewem drzew)	40 000 zł

Nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj.War.-Maz. Nr 104, poz.1404) są przeznaczone na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (tereny oznaczone symbolem MNU-2). Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art.216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów – za cenę równą wartości wyszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do dnia 19 kwietnia 2017 roku włącznie. Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa jest złożenie wniosku przed upływem w/w terminu (w Kancelarii Urzędu, pok. 10). W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wynikającą z wyżej powołanych punktów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 7 marca 2017 roku do dnia 28 marca 2017 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi (tel.89 715 01 44).

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski