

Nazwa i adres Jednostki Projektowej:



**BIURO INWESTYCYJNE
PROJEKTOWANIE I NADZORY**

inż. Wincenty Kulbacki

✉ 82-300 Elbląg ul. Jana III Sobieskiego 25
☎ +48 552 32 38 53 📠 kom. +48 501 647 373

Nazwa i adres Inwestora:



Urząd Miejski w Biskupcu

ul. Aleja Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
tel. (0-89) 715 01 10, fax (0-89) 715 24 37
www.biskupiec.pl

Stadium projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

Przebudowa ulicy Chopina w Biskupcu

Adres, obręby i nr ewidencyjne działek:

Inwestycja znajduje się na terenie:
województwa warmińsko-mazurskiego, powiat olsztyński, Gmina Miasto Biskupiec
obręb / działki: 4 miasto Biskupiec / 216/1, 137/13, 203/3, 204/1, 205/2,
209/10, 209/11;

Nazwa tomu:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Nazwa teczki / Nazwa opracowania:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Branża:

Wielobranżowy

Zespół projektowy

<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant	Drogowa	inż. Wincenty Kulbacki	konstr.-bud. bez ograniczeń 156/01/OL	
Opracował		mgr inż. Maciej Potrzebowski		
Sprawdzający		inż. Katarzyna Swisłocka	drogowa WAM/0046/POOD/09	

Nr umowy:

ZBI.341-21/10

Data opracowania

07/2010

Nr tomu:

I

Nr teczki:

1

SPIS DOKUMENTACJI

Lp.	Branża	Części składowe dokumentacji / Nazwa tomu / Nazwa teczki / Nazwa Opracowania	Nr tomu	Nr teczki
Tom I. Projekt Zagospodarowania Terenu				
1.	Wielobranżowy	Projekt Zagospodarowania Terenu	I	1
Tom II. Projekt Architektoniczno – Budowlany				
2.	Drogowa	Układ Drogowy	II	1
Tom III. Opracowanie związane				
3.	Wielobranżowy	Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)	III	1
4.	Geotechniczna	Dokumentacja Geotechniczna	III	2
5.	Wielobranżowy	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne	III	3
6.	Wielobranżowy	Przedmiar Robót	III	4

SPIS ZAWARTOŚCI

Tom I.

Teczka 1.

Projekt Zagospodarowania Terenu

A. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
I. OPIS TECHNICZNY.....	4
1. INFORMACJE OGÓLNE	4
1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Przedmiot opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	4
1.4. Lokalizacja inwestycji	4
1.5. Cel inwestycji	4
1.6. Etapy realizacji inwestycji	5
2. STAN ISTNIEJĄCY	5
2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu	5
2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	5
2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego	5
2.4. Warunki gruntowo-wodne	5
3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE	6
4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA	6
4.1. Układ drogowy	6
4.2. System odwodnienia drogi	7
4.3. Oświetlenie	7
4.4. Kolizje z infrastrukturą techniczną	7
II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA.....	8
1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.	8
2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH	9
III. UPOWAŻNIENIA, NOTATKI, PISMA	10
IV. WYPISY SKRÓCONE Z REJESTRU GRUNTÓW.....	11
V. WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA	12
1. GESTORZY SIECI	12
B. CZĘŚĆ GRAFICZNA	13

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Inwestora Urzędu Miejskiego w Biskupcu ul. Aleja Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec na podstawie umowy nr ZBI.341-21/10 z dn. 17 marca 2010r. zawartej pomiędzy Gminą Biskupiec, a Biurem Inwestycyjnym Projektowanie i Nadzory inż. Wincenty Kulbacki.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest inwestycją celu publicznego polegającą na remoncie Fryderyka Chopina (DG 167547N).

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje Projekt Zagospodarowania Terenu przedmiotowej inwestycji, na którą składa się:

- remont ulicy Fryderyka Chopina (DG 167547N);

w Biskupcu

oraz związane z powyższym :

- remont nawierzchni jezdni ul. Chopina,
- remont chodników po obu stronach na całym odcinku projektowanej drogi,
- remont zjazdów indywidualnych i publicznych na całym odcinku projektowanej drogi,
- wymiana istniejących lamp oświetleniowych na nowe,
- usunięcie kolizji infrastruktury technicznej związanych z remontem drogi.

1.4. Lokalizacja inwestycji

Powyższa inwestycja zlokalizowana jest w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie olsztyńskim, w centralnej części miasta Biskupiec, w jego granicach administracyjnych.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach:

Obręb: **4 miasto Biskupiec** działki: 216/1, 137/13, 203/3, 204/1, 205/2, 209/10, 209/11;

1.5. Cel inwestycji

Głównym, bezpośrednim celem inwestycji jest polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego. Celem pośrednim jest poprawa wizerunku drogi.

1.6. Etapy realizacji inwestycji

Inwestycja będzie realizowana w jednym etapie.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu

Ulica Fryderyka Chopina jest drogą typowo osiedlową obsługującą mieszkańców.

Na ulicy Fryderyka Chopina odbywa się ruch pojazdów osobowych i pieszych, a także pojazdów użyteczności publicznej - śmieciarki. Jest to ruch lekki.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica Fryderyka Chopina jest drogą gminną o nr DG 167547N, przekrój jednojezdniowy, jednokierunkowy, 1 pas ruchu, szerokość jezdni ok. 4,0 nawierzchnia bitumiczna, chodnik obustronny, z płyt betonowych w odcinkach o zmiennej szerokości, klasa drogi D.

Początek ulicy Fryderyka Chopina stanowi skrzyżowanie zwykłe typu T z ulicą Bolesława Chrobrego (DK 57).

Ulica Fryderyka Chopina jest podporządkowana ulicy Bolesława Chrobrego. Koniec ulicy stanowi skrzyżowanie zwykłe typu T z ulicą Adama Mickiewicza (DK 57). Ulica Fryderyka Chopina jest podporządkowana ulicy Adama Mickiewicza.

Przyległy obszar do ww. ulicy stanowi teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej, budynki handlowo-usługowe

W liniach rozgraniczających pas drogowy znajdują się:

- linie elektroenergetyczne kablowe,
- linie kablowe teletechniczne,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna sanitarna,
- gazociąg,
- oświetlenie uliczne.

2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego

Na całym odcinku ulicy Fryderyka Chopina stwierdza się bardzo zły stan istniejącej nawierzchni bitumicznej.

Nawierzchni jest nierówna. Występują liczne siatkowe spękania zmęczeniowe, wyboje itp. Droga nie posiada odwodnienia.

2.4. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie wyników zleconych badań geotechnicznych (**Tom III, Teczka 3 – Dokumentacja Geotechniczna**) istniejące podłoże gruntowe pod przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do grupy nośności G1 (występowanie piasków drobnych i średnich z domieszkami kamieni, w stanie

średniozagęszczonym. Poniżej głębokości 1.5m występowanie piasków zaglinionych brązowych z przewarstwieniami glin;

W wyniku przeprowadzonych prac polowych stwierdzono wystąpienie wód gruntowych. Nawiercone lustro wody gruntowej układało się na głębokości ca. 0,2m p.p.t.. Są to wody „zawieszone” wyniku przemrożenia nasypów antropogenicznych. Generalnie wody gruntowe układają się na głębokości poniżej 3,0 m p.p.t.

Na podstawie wykonanych odwiertów geotechnicznych i analizy pozyskanych próbek ustalono konstrukcje przedmiotowej drogi, którą przedstawiono w opracowaniu **TOM II, Teczka 1 – Układ Drogowy**.

3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE

Warunki programów rządowych i wojewódzkich

Nie stwierdzono

Warunki wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicy „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Historycznego Układu Urbanistycznego Miasta Biskupiec - Uchwała Nr VIII/50/07 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 16 maja 2007 r.”

Warunki wynikające z uwarunkowań środowiskowych

Brak

Warunki wynikające z uwarunkowań ochrony konserwatorskiej

Obszar na którym leży ulica Fryderyka Chopina i skrzyżowania z ulicami Bolesława Chrobrego, Adama Mickiewicza objęty jest strefą ochronną A i W bezwzględnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,

Warunki określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy. Inwestycja nie leży na terenie górniczym.

Inne uwarunkowania

Brak

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

4.1. Układ drogowy

Zaprojektowano:

- Remont ulicy Fryderyka Chopina na odcinku od km 0+001.16 do km 0+141.9
Klasa drogi D (jezdnia 3,5m, pas ruchu 3,5m).

W związku z powyższym planuje się:

- remont nawierzchni jezdni ul. Chopina,
- remont chodników po obu stronach na całym odcinku projektowanej drogi,
- remont zjazdów indywidualnych i publicznych na całym odcinku projektowanej drogi,
- wymiana istniejących lamp oświetleniowych na nowe,
- usunięcie kolizji infrastruktury technicznej związanych z remontem drogi.

- wykonanie nowych nawierzchni zgodnie z poniższym wykazem:

Rodzaj nawierzchni	Materiał
Jezdnia	Kostka kamienna granitowa szara
Zjazdy	Kostka kamienna granitowa szara
Parkingi	Kostka kamienna granitowa szara
Chodniki	Kostka kamienna granitowa szara/Płyta kamienna granitowa czerwona układane wg wzoru.

Układ drogowy wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęty zostały w opracowaniach: **TOM II, Teczka 1 – Układ Drogowy.**

4.2. System odwodnienia drogi

Odwodnienie remontowanej ulicy zostanie wykonane w ramach odrębnej inwestycji. Będzie to odwodnienie poprzez kanalizację deszczową. Układ sieci kanalizacji deszczowej wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęty został w oddzielnym **projekcie budowlanym „Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Chopina w Biskupcu”**

4.3. Oświetlenie

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z wymianą istniejących lamp oświetleniowych. Elementy oświetlenia ulicznego do wymiany wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęte zostały w opracowaniu: **TOM II, Teczka 1 -- Układ Drogowy.**

4.4. Kolizje z infrastrukturą techniczną

Z projektowaną drogą związana jest konieczność usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w zakresie:

- sieci elektroenergetycznej,

Branżowe rozwiązania techniczne polegające na usunięciu kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną ujęto w opracowaniu: **TOM II, Teczka 1 – Układ Drogowy.**

II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA

1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany

pt. „**Przebudowa ulicy Chopina w Biskupcu**”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

Zespół projektowy				
<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant	Drogowa	inż. Wincenty Kulbacki	konstr.-bud. bez ograniczeń 156/01/OL	
Opracował		mgr inż. Maciej Potrzebowski		
Sprawdzający		inż. Katarzyna Swislocka	drogowa bez ograniczeń WAM/0046/POOD/09	

2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH

III. UPOWAŻNIENIA, NOTATKI, PISMA

IV. WYPISY SKRÓCONE Z REJESTRU GRUNTÓW

V. WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA

1. GESTORZY SIECI

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1.1 Plan sytuacyjny

Skala 1:500