

Nazwa i adres Jednostki Projektowej:



**BIURO INWESTYCYJNE
PROJEKTOWANIE I NADZORY**

inż. Wincenty Kulbacki

✉ 82-300 Elbląg ul. Jana III Sobieskiego 25
☎ +48 552 32 38 53 📠 kom. +48 501 647 373

Nazwa i adres Inwestora:



Urząd Miejski w Biskupcu

ul. Aleja Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
tel. (0-89) 715 01 10, fax (0-89) 715 24 37
www.biskupiec.pl

Stadium projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

Remont ulic: Słowackiego, Kryniczna i Cmentarna w Biskupcu

Adres, obręby i nr ewidencyjne działek:

Inwestycja znajduje się na terenie:

województwa warmińsko-mazurskiego, powiat olsztyński, Gmina Miasto Biskupiec

obręb / działki:

1 miasto Biskupiec / 4, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21;

4 miasto Biskupiec / 210/1, 211/1, 212;

Nazwa tomu:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Nazwa teczki / Nazwa opracowania:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Branża:

Wielobranżowy

Zespół projektowy

<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant	Drogowa	inż. Wincenty Kulbacki	konstr.-bud. bez ograniczeń 156/01/OL	
Opracował		mgr inż. Maciej Potrzebowski		
Sprawdzający		inż. Katarzyna Swislocka	drogowa WAM/0046/POOD/09	

Nr umowy:

ZBI.341-21/10

Data opracowania

07/2010

Nr tomu:

I

Nr teczki:

1

SPIS DOKUMENTACJI

Lp.	Branża	Części składowe dokumentacji / Nazwa tomu / Nazwa teczki / Nazwa Opracowania	Nr tomu	Nr teczki
Tom I. Projekt Zagospodarowania Terenu				
1.	Wielobranżowy	Projekt Zagospodarowania Terenu	I	1
Tom II. Projekt Architektoniczno – Budowlany				
2.	Drogowa	Układ Drogowy	II	1
Tom III. Opracowanie związane				
3.	Drogowa	Stała Organizacja Ruchu	III	1
4.	Wielobranżowy	Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)	III	2
5.	Geotechniczna	Dokumentacja Geotechniczna	III	3
6.	Wielobranżowy	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne	III	4
7.	Wielobranżowy	Przedmiar Robót	III	5

SPIS ZAWARTOŚCI

Tom I.

Teczka 1.

Projekt Zagospodarowania Terenu

A. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
I. OPIS TECHNICZNY.....	4
1. INFORMACJE OGÓLNE	4
1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Przedmiot opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	4
1.4. Lokalizacja inwestycji	5
1.5. Cel inwestycji	5
1.6. Etapy realizacji inwestycji	5
2. STAN ISTNIEJĄCY	5
2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu	5
2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	5
2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego	6
2.4. Warunki gruntowo-wodne	7
3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE	7
4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA	8
4.1. Układ drogowy	8
4.2. System odwodnienia drogi	9
4.3. Oświetlenie drogowe	9
4.4. Kolizje z infrastrukturą techniczną	9
4.5. Organizacja ruchu	9
II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA.....	10
1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.	10
2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH	11
III. UPOWAŻNIENIA, NOTATKI, PISMA	12
IV. WYPISY SKRÓCONE Z REJESTRU GRUNTÓW.....	13
V. WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA	14
1. GESTORZY SIECI	14
B. CZĘŚĆ GRAFICZNA	15

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Inwestora Urzędu Miejskiego w Biskupcu ul. Aleja Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec na podstawie umowy nr ZBI.341-21/10 z dn. 2010.03.17 zawartej pomiędzy Gminą Biskupiec, a Biurem Inwestycyjnym Projektowanie i Nadzory inż. Wincenty Kulbacki.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest inwestycją celu publicznego polegającą na remoncie ulic Juliusza Słowackiego (DG 167571N), Krynicznej (DG 167556N) i Cmentarnej (DG 167548N) w Biskupcu.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje Projekt Zagospodarowania Terenu przedmiotowej inwestycji, na którą składa się:

- remont ulicy Juliusza Słowackiego (DG 167571N);
- remont ulicy Krynicznej (DG 167556N);
- remont ulicy Cmentarnej (DG 167548N);

w Biskupcu

oraz związane z powyższym :

- remont nawierzchni jezdni ww. ulic,
- remont skrzyżowań ulic Juliusza Słowackiego, Kryniczna,
- remont skrzyżowań ulic Kryniczna, Cmentarna,
- remont skrzyżowań ulic Kryniczna, Bolesława Chrobrego (DK 57),
- remont skrzyżowań ulic Kryniczna, Adama Mickiewicza (DK 57),
- nawiązanie się ulicy Cmentarnej do ulicy Bolesława Chrobrego (DK 57) - do istniejącego wlotu na tą ulicę,
- nawiązanie się ulicy Juliusza Słowackiego do ulicy Ostre Koło (DG 167563N) - do istniejącego wlotu na tą ulicę,
- remont chodników po obu stronach na wszystkich odcinkach projektowanych dróg,
- remont zjazdów indywidualnych i publicznych na wszystkich odcinkach projektowanych dróg,
- wymiana oświetlenia ulicznego dla całej inwestycji,
- usunięcie kolizji infrastruktury technicznej związanych z remontem drogi,
- wycinka drzew i krzewów,

1.4. Lokalizacja inwestycji

Powyższa inwestycja zlokalizowana jest w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie olsztyńskim, w centralnej części miasta Biskupiec, w jego granicach administracyjnych.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach:

Obręb: **1 miasto Biskupiec** działki: 4, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21;

Obręb: **4 miasto Biskupiec** działki: 210/1, 211/1, 212;

1.5. Cel inwestycji

Głównym, bezpośrednim celem inwestycji jest polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego. Celem pośrednim jest poprawa wizerunku drogi.

1.6. Etapy realizacji inwestycji

Inwestycja będzie realizowana w jednym etapie.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu

Ulice Juliusza Słowackiego, Kryniczna i Cmentarnej to drogi typowo osiedlowe obsługujące mieszkańców.

Na ww. ulicach odbywa się ruch pojazdów osobowych i ruch pieszych, a także pojazdów użyteczności publicznej - śmieciarki. Jest to ruch lekki.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

- Ulica Juliusza Słowackiego jest drogą gminną o nr DG 167571N, przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy, 2 pasy ruchu, szerokość jezdni ok. 5,0m, nawierzchnia bitumiczna, chodnik obustronny z płyt betonowych, miejscami chodnik jednostronny, klasa drogi D.

Początek ulicy Juliusza Słowackiego stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Ostre Koło (DG 167563N). Ulica Juliusza Słowackiego jest podporządkowana ulicy Ostre Koło. Na odcinku ulicy Słowackiego istnieją skrzyżowania z ulicami – drogami wewnętrznymi: Droga wewnętrzna 1 (działka nr 1-2, nazwę przyjęto w projekcie), Droga wewnętrzna 2 (działka nr 1-1/22), Droga wewnętrzna 3 (działka nr 1-1/21). Są to skrzyżowania zwykle typu T, a drogi są podporządkowane. Koniec ulicy stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Kryniczną (DG 167556N). Jest to skrzyżowanie dróg równorzędnych.

- Ulica Kryniczna jest drogą gminną o nr DG 167556N, przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy, 2 pasy ruchu, szerokość jezdni ok. 5,0-7,5m, nawierzchnia bitumiczna, chodnik obustronny, w przeważającej części z kostki betonowej, część z płyt betonowych oraz z nawierzchni asfaltowej, klasa drogi L.

Początek ulicy Krynicznej stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Adama Mickiewicza (DK 57). Ulica Kryniczna jest podporządkowana ulicy Adama Mickiewicza. Na odcinku ulicy Krynicznej istnieją skrzyżowania z ulicami Juliusza Słowackiego, Droga wewnętrzną 4 (działka nr 4-209/8, nazwę przyjęto w projekcie) oraz z ulicą Cmentarną. Są to skrzyżowania zwykle typu T. Skrzyżowanie ulicy Krynicznej z ulicą J. Słowackiego to skrzyżowanie dróg równorzędnych. Na skrzyżowaniu ulicy Krynicznej z ulicą Cmentarną, ul. Kryniczna przechodzi w ul. Cmentarną stanowiąc odcinek drogi z pierwszeństwem przejazdu, natomiast końcowy odcinek ulicy Krynicznej jest podporządkowany. Droga wewnętrzną 1 jest podporządkowana ulicy Krynicznej. Koniec ulicy Krynicznej stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Bolesława Chrobrego (DK 57). Ulica Kryniczna jest podporządkowana ulicy Bolesława Chrobrego.

- Ulica Cmentarna jest drogą gminną o nr DG 167548N, przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy, 2 pasy ruchu, szerokość jezdni ok. 7,0-7,5m, nawierzchnia bitumiczna, chodnik obustronny, z płyt betonowych, kostki betonowej oraz z nawierzchni asfaltowej, klasa drogi D.

Początek ulicy Cmentarnej stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Kryniczną. Ulica Cmentarna stanowi wraz z ulicą Kryniczną odcinek drogi z pierwszeństwem przejazdu, końcowy odcinek ulicy Krynicznej jest podporządkowany. Koniec ulicy Cmentarnej stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Bolesława Chrobrego (DK 57). Ulica Kryniczna jest podporządkowana ulicy Bolesława Chrobrego.

Przyległy obszar do ww. ulic stanowi teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej, budynki handlowo-usługowe, budynki i tereny użyteczności publicznej jak: Zakład Doskonalenia Zawodowego przy ulicy J. Słowackiego (działka 1-7), Cmentarz przy ulicy Cmentarnej.

W liniach rozgraniczających pas drogowy znajdują się:

- linie elektroenergetyczne kablowe i napowietrzne,
- linie kablowe teletechniczne,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna sanitarna,
- gazociąg,
- oświetlenie uliczne.
- drzewa.

2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego

Na wszystkich ww. ulicach stwierdza się bardzo zły stan istniejących nawierzchni bitumicznych. Liczne siatkowe spękania zmęczeniowe, wyboje, wyrwy itp.

2.4. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie wyników zleconych badań geotechnicznych (**Tom III, Teczka 3 – Dokumentacja Geotechniczna**) istniejące podłoże gruntowe pod przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do grupy nośności G2 (występowanie nasypów budowlanych [piaski drobne z domieszką cegieł i kamieni], piasków średnich z domieszką kamieni w stanie średniozagęszczonym oraz piasków drobnych w stanie średniozagęszczonym. Na niektórych odcinkach poniżej głębokości 0,7m stwierdzono występowanie piasków zaglinionych i glin piaszczystych w stanie plastycznym i twardoplastycznym.

W wyniku przeprowadzonych prac polowych stwierdzono wystąpienie wód gruntowych. Nawiercone lustro wody gruntowej układało się na głębokości ca. 0,2m p.p.t.. Są to wody „zawieszone” wyniku przemrożenia nasypów antropogenicznych. Generalnie wody gruntowe układają się na głębokości poniżej 3,0 m p.p.t.

Na podstawie wykonanych odwiertów geotechnicznych i analizy pozyskanych próbek ustalono konstrukcje przedmiotowej drogi, którą przedstawiono w dalszej części opracowania.

Na podstawie wykonanych odwiertów geotechnicznych i analizy pozyskanych próbek ustalono konstrukcje przedmiotowej drogi, którą przedstawiono w opracowaniu **TOM II, Teczka 1 – Układ Drogowy**.

3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE

Warunki programów rządowych i wojewódzkich

Nie stwierdzono

Warunki wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Teren planowanej inwestycji częściowo znajduje się w granicach następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy - Miasta Biskupiec:

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Historycznego Układu Urbanistycznego Miasta Biskupiec - Uchwała Nr VIII/50/07 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 16 maja 2007 r. :
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Biskupca – Uchwała Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005r.:

Warunki wynikające z uwarunkowań środowiskowych

Brak.

Warunki wynikające z uwarunkowań ochrony konserwatorskiej

a) Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Historycznego Układu Urbanistycznego Miasta Biskupiec - Uchwała Nr VIII/50/07 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 16 maja 2007 r. :

- obszar na którym leży ulica Kryniczna i skrzyżowania z ulicami Bolesława Chrobrego, Adama Mickiewicza objęty jest strefą ochronną B względnej ochrony konserwatorskiej.

b) Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Biskupca – Uchwała Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005r.:

- obszar na którym leży skrzyżowanie ulicy Słowackiego i ulicy Ostre Koło objęty jest strefą B ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych.

Warunki określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy. Inwestycja nie leży na terenie górniczym.

Inne uwarunkowania

Brak

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

4.1. Układ drogowy

Zaprojektowano:

- remont ulicy Juliusza Słowackiego (DG 167571N),
Klasa drogi D (jezdnia 5,0m, pas ruchu 2,5m);
- remont ulicy Krynicznej (DG 167556N);
Klasa drogi L (jezdnia 5,0-7,5m, pas ruchu 2,5-3,0+1,5m);
- remont ulicy Cmentarnej (DG 167548N);
Klasa drogi D (jezdnia 6,0m, pas ruchu 3,0m);

W związku z powyższym planuje się:

- remont nawierzchni jezdni ww. ulic,
- remont skrzyżowań ulic Juliusza Słowackiego, Kryniczna,
- remont skrzyżowań ulic Kryniczna, Cmentarna,
- remont skrzyżowań ulic Kryniczna, Bolesława Chrobrego (DK 57),
- remont skrzyżowań ulic Kryniczna, Adama Mickiewicza (DK 57),
- nawiązanie się ulicy Cmentarnej do ulicy Bolesława Chrobrego (DK 57) - do istniejącego wlotu na tą ulicę,
- nawiązanie się ulicy Juliusza Słowackiego do ulicy Ostre Koło (DG 167563N) - do istniejącego wlotu na tą ulicę,
- remont chodników po obu stronach na wszystkich odcinkach projektowanych dróg,
- remont zjazdów indywidualnych i publicznych na wszystkich odcinkach projektowanych dróg,
- wymiana istniejących nawierzchni zgodnie z poniższym wykazem:

Określenie rodzaju nawierzchni	
Rodzaj nawierzchni	Materiał
Jezdnie	Beton asfaltowy
Zjazdy	Kostka betonowa brukowa fazowana czerwona
Chodniki	Kostka betonowa brukowa fazowana szara

- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego

Układ drogowy wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęty został w opracowaniu: **TOM II, Teczka 1 -- Układ Drogowy.**

4.2. System odwodnienia drogi

Odwodnienie remontowanych ulic zostanie wykonane w ramach odrębnej inwestycji. Układ sieci kanalizacji deszczowej wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęty został w oddzielnym **projekcie budowlanym „Budowa i Przebudowa kanalizacji deszczowej ulic Słowackiego, Kryniczna i Cmentarna w Biskupcu”**

4.3. Oświetlenie drogowe

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z wymianą istniejącego oświetlenia ulicznego po istniejących trasach kablowych na wszystkich odcinkach remontowanych dróg.

Elementy oświetlenia ulicznego do wymiany wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęte zostały w opracowaniu: **TOM II, Teczka 1 -- Układ Drogowy.**

4.4. Kolizje z infrastrukturą techniczną

Z projektowaną drogą związana jest konieczność usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w zakresie:

- sieci elektroenergetycznej,

Branżowe rozwiązania techniczne polegające na usunięciu kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną ujęte w opracowaniu: **TOM II, Teczka 1 – Układ Drogowy.**

4.5. Organizacja ruchu

Docelowa organizacja ruchu ujęta została w opracowaniu **TOM III, Teczka 1 – Stała Organizacja Ruchu.**

II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA

1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany

pt. „, **Remont ulic: Słowackiego, Kryniczna i Cmentarna w Biskupcu**””

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

Zespół projektowy				
<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant	Drogowa	inż. Wincenty Kulbacki	konstr.-bud. bez ograniczeń 156/01/OL	
Opracował		mgr inż. Maciej Potrzebowski		
Sprawdzający		inż. Katarzyna Swisłocka	drogowa bez ograniczeń WAM/0046/POOD/09	

2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH

III. UPOWAŻNIENIA, NOTATKI, PISMA

IV. WYPISY SKRÓCONE Z REJESTRU GRUNTÓW

V. WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA

1. GESTORZY SIECI

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1.1 Plan sytuacyjny Skala 1:500