

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku garażowego na strażacki wóz bojowy. Inwestycja zlokalizowana w miejscowości Droszewo na działkach nr 373, 376 obręb Czerwonka gmina Biskupiec.

2. Istniejący stan zagospodarowania działek

Działki zabudowane, na działkach obecnie znajdują się budynki gospodarcze, dojazd do budynków znajdujących się na działce utwardzony.

Miejsca postojowe zlokalizowane na działce 376.

Wjazd na działkę z drogi powiatowej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowanym elementem zagospodarowania działki jest:

- Budynek garażowy.
- Przyłącze energetyczne, wg. warunków operatora sieci.

4. Działka na której projektuje się budynek:

- a) nie znajduje się w granicach terenu szkód górniczych;
- b) nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej

5. Budynek znajdujący się na działce nie jest zabytkiem.

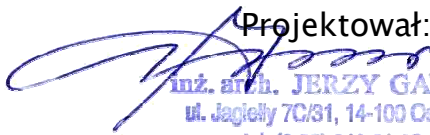
6. Wjazd na działkę jako istniejący, pozostawia się bez zmian.

7. Miejsca postojowe jako istniejące, pozostawia się bez zmian.

8. Zagrożenie dla środowiska

Projektowany obiekt nie wpływa ujemnie na stan środowiska naturalnego:

- a) nie koliduje z istniejącym systemem zieleni wysokiej i średniej,
- b) zastosowanie posadowienia płytkiego ław fundamentowych eliminuje wpływ na system wód podziemnych,

Projektował:

inż. arch. JERZY GAWOR
ul. Jagielly 7C/31, 14-100 Ostróda
tel. (0-89) 646-61-03
upr. bud. nr 4/71/OL z § 5 ust. 1 pkt 1 i 2